

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов жилого здания**

г. Тюмень  
местонахождение

« 09 » июня 2022 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 719 от « 07 » июня 2022 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика Директор МКУ «Служба технического контроля»  
Самосватов К.И.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления Заместитель директора МКУ «Служба технического контроля»  
Тропин А.С.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика Директор ООО «ТюменьТехСтрой» Дроздецкий Я.Н.  
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального  
оператора НО «ФКР ТО» специалист ОККР Тужинский И.И.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом Инженер ООО «УК «Север» Дроздецкий Я.Н.  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников)\* \_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)  
**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
Работы по капитальному **ремонту крыши (дополнительные работы)** многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд Шаимский, д. 4**  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «ТюменьТехСтрой»  
наименование организации  
в соответствии с договором № 111/21 от 05.10.2021 г.  
номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «ТюменьТехСтрой»  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора) 05.10.2021 г.  
дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору) 25.12.2022 г.  
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми уполномоченными  
лицами завершающего акта приемки в  
эксплуатацию рабочей комиссией  
законченного капитальным ремонтом  
элементов жилого здания) 09.06.2022 г.  
дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работы по капитальному **ремонту крыши (дополнительные работы)** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд Шаимский, д. 4**  
наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному **ремонту крыши (дополнительные работы)** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, проезд Шаимский, д. 4**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 1-2
2. КС-2 № 1-4
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_
6. \_\_\_\_\_

**Председатель  
рабочей  
комиссии**



подпись

Самосватов К.И.

расшифровка подписи

**Члены комиссии**

подпись

Тропин А.С.

расшифровка подписи

подпись

Дроздецкий Я.Н.

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

**Согласовано:**

**Представитель  
органа местного  
самоуправления**

Заместитель директора  
МКУ «Служба технического контроля»  
должность



подпись

Тропин А.С.

расшифровка подписи



Региональный оператор: Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Технический заказчик: Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «ТюменьТехСтрой»

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г. Тюмень, проезд Шаимский, д.4

Объект: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.Тюменская, г. Тюмень, проезд Шаимский, д.4 (Ремонт крыши (дополнительные работы))

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКВЭД	номер
Договор подряда (контракт)	111/21
	дата
	05 10 2021
Вид операции	

# СПРАВКА

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
1	19.04.2022	с	по
		05.10.2021	15.04.2022

## О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер п/п	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
1	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		2 228 189,28	2 228 189,28	2 228 189,28
2	Ремонт крыши (дополнительные работы)		2 228 189,28	2 228 189,28	2 228 189,28
Итого					2 228 189,28
Налог на добавленную стоимость					0
Всего с учетом налогов					2 228 189,28
Снижение согласно договора 0%					0,00
Всего с учетом снижения					2 228 189,28

Сумма начисленной неустойки, руб. 0



Основание  
Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 2 228 189,28

Подрядчик: Директор ООО «ТюменьТехСтрой»

Я.Н. Дроздецкий

Технический заказчик: Директор МКУ "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"

М П

В.И.Елизаров

Объект

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: обл.Тюменская, г.Тюмень,  
проезд Шаимский, д.4 (ремонт крыши (дополнительные работы))

по ОКПО

Вид операции

Отчетный период	
с	по
05.10.2021	01.06.2022

## О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Всего с учетом снижения, в том числе НДС	2 510 575,19
------------------------------------------	--------------

0,00

2 510 575,19



(расшифровка подписи)

(расшифровка подписи)

